# UMOWA NA USŁUGĘ

zawarta w Śremie dnia ……………………… r. pomiędzy :

Gminą Śrem z siedzibą w Śremie, Pl. 20 Października 1, zwaną dalej „Zamawiającym” reprezentowaną przez:

Adama Lewandowskiego – Burmistrza Śremu

a

………………………………………………………………………………………

reprezentowanym przez:

………………………………………………………………………………………………

zwanym dalej **Wykonawcą**.

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trakcie postępowania o zamówienie publiczne na **Ukwiecenie miasta Śrem roślinami jednorocznymi i wieloletnimi wraz z bieżącą pielęgnacją nasadzeń w roku 2018 i 2019**, Strony oświadczają co następuje:

**§ 1**

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest część 9 zamówienia tj.:

**Ukwiecenie miasta Śrem roślinami jednorocznymi i wieloletnimi wraz z bieżącą pielęgnacją nasadzeń w roku 2018 i 2019.**

1. **Ukwiecenie miasta Śrem roślinami jednorocznymi i wieloletnimi wraz z bieżącą pielęgnacją nasadzeń w roku 2018.**

Zakres rzeczowy prac obejmuje:

1. obsadzenie materiałem roślinnym wraz z pielęgnacją 96 szt. pojemników na Moście Daniela Kęszyckiego oraz 20 szt. pojemników na barierkach wzdłuż ul. Łazienkowej w Śremie:
2. zakup 96 szt. pojemników (wymiary 1000 x 235 x 263 mm) z tworzywa w kolorze antracytowym, z systemem podwójnego dna (kratka oddzielająca substrat od wody, z antykradzieżowym systemem mocowań do górnej części barierki (bez ingerencji w balustradę),
3. wypełnienie pojemników podłożem o właściwym ph – ok. 20 l substratu torfowego/ każdy z 96 nowych pojemników i ok. 8 l substratu torfowego/ każdy z 20 pojemników przy ul. Łazienkowej,
4. dodanie do podłoża hydrożelu – ok. 3,5 kg,
5. posadzenie roślin w pojemnikach *-* Pelargonia bluszczolistna *(Pelargonium peltatum)* **Corriente „Ragtime”** lub **„Reggae Red”** w ilości 790 szt. oraz **Cascade „Feuer” lub „Leucht”** - w ilości 790 szt. sadzonek (po 15 szt. sadzonek/pojemnik na moście oraz po 7 szt. sadzonek/pojemniki przy ul. Łazienkowej),
6. zastosowanie nawozu długodziałającego typu Osmocote Exact Standard 5-6M, lub innego równoważnego o parametrach nie gorszych jak wymieniony, w ilości 2-3g/dm3,
7. montaż pojemników z kwiatami na barierkach mostu oraz na barierkach wzdłuż ul. Łazienkowej,
8. bieżącą kontrolę, ewentualne poprawienie i uzupełnienie mocowań pojemników,
9. bieżąca pielęgnacja i usuwanie przekwitłych kwiatów, w okresie od 15 maja do 31 października - codzienne uruchamianie systemu nawadniania z wyłączeniem niedziel, świąt i dni deszczowych, dodatkowe podlewanie w przypadku upalnych dni (włączając niedziele i święta podczas wyjątkowo upalnych dni tj. powyżej 25°C),
10. chemiczne zwalczanie ewentualnych szkodników i chorób roślin,
11. zakup 600 mb głównego węża oraz 96 szt. emiterów (3,8 l/h) z poczwórnymi wężykami do wymiany w istniejącym systemie nawadniania na moście,
12. zakup sadzonek tych samych pelargonii w przypadku kradzieży bądź dewastacji pojemników,
13. montaż instalacji do nawadniania skrzynek na moście, bieżąca konserwacja, naprawa i uzupełnianie elementów systemu nawadniania w przypadku dewastacji lub kradzieży,
14. opróżnienie i oczyszczenie pojemników, demontaż instalacji do nawadniania i zmagazynowanie ich przez okres zimowy.
15. obsadzenie materiałem roślinnym wraz z pielęgnacją donic i konstrukcji kwietnikowych:
    1. 2 szt. betonowych donic na deptaku przy ul. Kościuszki /Wyszyńskiego w Śremie:
       * niecierpek nowogwinejski *(Impatiens New Guinea)* – mix kolorów - 20 szt. sadzonek,
       * Bluszczyk kurdybanek (*Glechomea hederacea*) „Variegata” - 6 szt. sadzonek,
    2. 14 szt. donic wiszących na lampach na Placu 20 Października oraz 2 szt. pojemników na konstrukcji roweru na Rondzie Powstańców Wielkopolskich:
       * Surfinia „Red” lub inna czerwona o zbliżonych parametrach - 160 szt. sadzonek,
       * Surfinia „Victorian Yellow” , „Lime” lub inna biało - żółta o zbliżonych parametrach - 116 szt. sadzonek,
       * Pelargonia bluszczolistna *(Pelargonium peltatum)* Cascade "Feuer" lub „Leucht” - 72 szt. sadzonek,
    3. 8 szt. konstrukcji kwietnikowych na Placu 20 Października oraz 2 szt. na deptaku na wysokości sklepu PSS „Jubilat” przy ul. Chłapowskiego:
       * **I nasadzenie** - bratek ogrodowy (*Viola x wittrockiana*), 1500 szt. mix kolorów,
       * **II nasadzenie** – w terminie uzgodnionym z zamawiającym:
       * Surfinia „Red” lub inna czerwona o zbliżonych parametrach - 350 szt. sadzonek,
       * Surfinia „Victorian Yellow”, „Lime” lub inna biało - żółta o zbliżonych parametrach – 250 szt. sadzonek,
       * Pelargonia bluszczolistna *(Pelargonium peltatum)* Cascade "Feuer" lub „Leucht” - 200 szt. sadzonek,
       * Uczep rózgowaty *(Bidens ferulifolia)* "Solaire L Horizon" - 200 szt. sadzonek,
    4. 7 szt. betonowych gazonów znajdujących się przy ul. Piłsudskiego (2 szt.) oraz przy ul. Zamenhofa (5 szt.) w Śremie:
       * **I nasadzenie** – bratek ogrodowy (*Viola x wittrockiana*), 140 szt. w kolorze żółtym,
       * **II nasadzenie** – w terminie uzgodnionym z zamawiającym: begonia stale kwitnąca (*Begonia semperflorens*) – odmiana o kwiatach czerwonych – 140 szt. sadzonek;
    5. 4 szt. betonowych gazonów przy Kościele pw. Ducha Świętego w Śremie: begonia stale kwitnąca (*Begonia semperflorens*) o kwiatach czerwonych - 80 szt. sadzonek,
    6. 19 szt. donic betonowych przy ul. Piłsudskiego wzdłuż Parku Miejskiego im. Powstańców Wielkopolskich (wymiary donic: 120 x 40 x 40 cm):

* petunia (*Petunia miliflora*) – „Red” lub inna czerwona o zbliżonych parametrach – 190 szt. sadzonek,
* kocanka włochata *( Helichrysum petiolare*) „Golen Leaved”– 38 szt. sadzonek,

g) 4 szt. betonowych donic na wysokości budynku hotelu i poczty na Placu 20 Października - kocanka włochata *(Helichrysum petiolare)* „Golen Leaved”– 48 szt. sadzonek,

h) 3 szt. drewnianych skrzynek przy fontannie ul. Piłsudskiego - pelargonia rabatowa *(Pelargonium x hortorum)* – o kwiatach czerwonych – 35 szt. sadzonek.

Zadanie obejmuje niezbędne roboty związane z:

* oczyszczeniem gazonów (przy ul. Piłsudskiego, ul. Zamenhofa oraz przy Kościele pw. Ducha Świętego) ze złuszczonej farby i ponowne ich odmalowanie w istniejącej kolorystyce – prace należy wykonać przed posadzeniem roślin,
* oczyszczeniem i wypoziomowaniem 19 szt. betonowych donic przy ul. Piłsudskiego wzdłuż Parku Miejskiego im. Powstańców Wielkopolskich - prace należy wykonać przed posadzeniem roślin,
* wypełnieniem donic/konstrukcji kwietnikowych podłożem o właściwym ph (wymiana 100 % ziemi)
* dodaniem do podłoża hydrożelu,
* posadzeniem roślin,
* zastosowaniem nawozu długodziałającego typu Osmocote Exact Standard 5-6M, lub innego równoważnego o parametrach nie gorszych jak wymieniony, w ilości 2-3g/dm3,
* codziennym podlewaniem nasadzeń w okresie od 15 maja (bratek ogrodowy od 26 marca) do 31 października 2018 r. (300 l wody dziennie z dodaniem raz w tygodniu nawozu płynnego Florovit, lub innego równoważnego o parametrach nie gorszych jak wymieniony), z wyłączeniem niedziel, świąt i dni deszczowych, dodatkowe podlewanie w przypadku upalnych dni (włączając niedziele i święta podczas wyjątkowo upalnych dni tj. powyżej 25°C),
* pielęgnacją, usuwaniem przekwitłych kwiatów, odchwaszczaniem,
* chemicznym zwalczaniem ewentualnych szkodników i chorób roślin,
* opróżnieniem i oczyszczeniem pojemników i zmagazynowaniem ich przez okres zimowy (dot. donic wiszących lampach),

1. obsadzenie materiałem roślinnym wraz z pielęgnacją skwerów:
   1. ul. Piłsudskiego (długi pas zieleni – 46 m2) wzdłuż granicy Miejskiego Parku im. Powstańców Wielkopolskich - begonia stale kwitnąca *(Begonia semperflorens)* o kwiatach czerwonych – 500 szt. sadzonek oraz aksamitka rozpierzchła (*Tagetes patula nana*) – odmiana o żółtych i pomarańczowych kwiatach – 650 szt. sadzonek,
   2. ul. Piłsudskiego - przy barierkach ochronnych na wysokości tablicy upamiętniającej cmentarz żydowski oraz przed ww. tablicą - begonia stale kwitnąca *(Begonia semperflorens)* o kwiatach czerwonych – 30 szt. sadzonek,
   3. przy skrzyżowaniu ulic: Piłsudskiego i Szkolnej (kwietnik w formie trójkąta - 28,2m2):

* aksamitka rozpierzchła (Tagetes patula nana) – odmiana o żółtych i pomarańczowych kwiatach – 250 szt. sadzonek,
* petunia (*Petunia miliflora*) – „Red” lub inna czerwona o zbliżonych parametrach – 250 szt. sadzonek,
  1. ul. Piłsudskiego - przed mostem (60m2) :
* pielęgnacja istniejących nasadzeń gaury Linheimera,
* petunia *(Petunia miliflora)* „Red” lub inna czerwona o zbliżonych parametrach - 320 szt. sadzonek,
* petunia *(Petunia miliflora)* „White” lub inna biała lub żółta o zbliżonych parametrach - 320 szt. sadzonek,
* irezyna Herbsta *(Iresine herbstii)* - 400 szt. sadzonek,
  1. ul. Kilińskiego – teren przed Rondem Powstańców Wielkopolskich (10 m2)
* aksamitka rozpierzchła (*Tagetes patula nana*) – odmiana o żółtych kwiatach - 175 szt. sadzonek,
* petunia *(Petunia miliflora)* „Red” lub inna czerwona o zbliżonych parametrach - 175 szt. sadzonek,
  1. ul. Kilińskiego – na wysokości stacji Bp (35 m2)
* pielęgnacja istniejących nasadzeń tawuły japońskiej ok. 300 szt. sadzonek,
* petunia *(Petunia miliflora)* „Red” lub inna czerwona o zbliżonych parametrach - 200 szt. sadzonek,
* petunia *(Petunia miliflora)* „White” lub inna biała lub żółta o zbliżonych parametrach - 200 szt. sadzonek,
  1. ul. Kilińskiego - teren przed rondem Armii Krajowej (10 m2)
* aksamitka rozpierzchła (*Tagetes patula nana*) – odmiana o żółtych kwiatach - 125 szt. sadzonek,
* petunia *(Petunia miliflora)* „Red” lub czerwona o zbliżonych parametrach - 125 szt. sadzonek,
  1. ul. Kilińskiego – teren za rondem Armii Krajowej (14 m2)
* aksamitka rozpierzchła (*Tagetes patula nana*) – odmiana o żółtych kwiatach - 175 szt. sadzonek,
* petunia *(Petunia miliflora)* „Red” lub inna czerwona o zbliżonych parametrach - 175 szt. sadzonek,
  1. ul. Kilińskiego - od strony Miejskiego Parku Ekologicznego im. W. Puchalskiego (60m2)
* irezyna Herbsta *(Iresine herbstii)* - 600 szt. sadzonek,
* szałwia błyszcząca *(Salvia splendens)* – kolor czerwony – 600 szt. sadzonek,
* aksamitka wyniosła *(Tagetes erecta)* kolor żółty lub pomarańczowy – 200 szt. sadzonek,
  1. ul. Staszica - skrzyżowanie z ul. S. Grota Roweckiego (32m2) – utrzymanie istniejących nasadzeń liliowca ogrodowego,
  2. ul. Staszica – na wysokości bloków ul. T. Bora Komorowskiego 10 i 12 (40m2)
* kocanka włochata *( Helichrysum petiolare*) 'Blue Green Leaved' (= 'Silver') 80 szt. sadzonek
* aksamitka rozpierzchła (*Tagetes patula nana*) – odmiana o żółtych lub pomarańczowych kwiatach - 640 szt. sadzonek,
  1. ul. Powstańców Wielkopolskich – skrzyżowanie z ul. Gostyńską i Mickiewicza (24m2)
* szałwia błyszcząca *(Salvia splendens)* – kolor czerwony - 300 szt. sadzonek,
* aksamitka rozpierzchła (*Tagetes patula nana*) - kolor żółty – 300 szt. sadzonek,
  1. ul. Powstańców Wielkopolskich 14 – „łezka” 16 m2
* szałwia błyszcząca *(Salvia splendens)* – kolor czerwony - 180 szt. sadzonek,
* aksamitka rozpierzchła (*Tagetes patula nana*) kolor żółty – 200 szt. sadzonek,
  1. trawnik w sąsiedztwie skrzyżowania ul. 1 Maja i D. Chłapowskiego (skupina 25 m2)
* pielęgnacja skupiny krzewuszki cudownej,
* petunia (*Petunia miliflora*) – „Red” lub inna czerwona o zbliżonych parametrach – 160 szt. sadzonek,
* aksamitka rozpierzchła (*Tagetes patula nana*) kolor żółty - 160 szt. sadzonek,

Zadanie obejmuje niezbędne roboty związane z:

* odchwaszczeniem i przygotowaniem odpowiedniego podłoża;
* zastosowaniem nawozu długodziałającego typu Osmocote Exact Standard 5-6M, lub innego równoważnego o parametrach nie gorszych jak wymieniony, w ilości 2-3g/dm3,
* pielęgnacją wraz z codziennym podlewaniem nasadzeń   
  w okresie od 15 maja do 31 października 2018 r*.* (300 l wody dziennie z dodaniem raz w tygodniu nawozu płynnego Florovit, lub innego równoważnego o parametrach nie gorszych jak wymieniony), z wyłączeniem niedziel, świąt i dni deszczowych, dodatkowe podlewanie w przypadku upalnych dni (włączając niedziele i święta podczas wyjątkowo upalnych dni tj. powyżej 25°C),
* utworzeniem oryginalnych, kolorowych dywanów kwiatowych z ww. roślin z zachowaniem obecnego kształtu dywanu – w uzgodnieniu rozmieszczenia gatunków z zamawiającym,
* odchwaszczaniem, usuwaniem przekwitłych kwiatów,
* chemicznym zwalczaniem ewentualnych szkodników i chorób roślin,
* usunięciem roślin jednorocznych przed okresem zimowym,
* cięciem pielęgnacyjnym krzewów.

1. obsadzenie materiałem roślinnym wraz z pielęgnacją całości istniejących nasadzeń na terenie Ronda Powstańców Wielkopolskich:

* **I nasadzenie** - bratek ogrodowy (*Viola x wittrockiana*), w kolorze żółtym - 1728 szt. sadzonek,
* **II nasadzenie** w terminie uzgodnionym z zamawiającym: begonia stale kwitnąca (*Begonia semperflorens*) o liściach bordowych i białych lub białoróżowych kwiatach - 1728 szt. sadzonek,

Zadanie obejmuje niezbędne roboty związane z:

* przygotowaniem odpowiedniego podłoża;
* zastosowaniem nawozu długodziałającego typu Osmocote Exact Standard 5-6M, lub innego równoważnego o parametrach nie gorszych jak wymieniony, w ilości 40-50g/m2 na całej powierzchni nasadzeń na rondzie,
* nadzorem i bieżącym serwisem systemu automatycznego nawadniania w okresie od 26 marca do 31 października 2018 r*.*
* odchwaszczaniem, usuwaniem przekwitłych kwiatów,
* chemicznym zwalczaniem ewentualnych szkodników i chorób roślin,
* usunięciem roślin jednorocznych przed okresem zimowym.

1. pielęgnacja istniejących nasadzeń na terenie Ronda Armii Krajowej

Zadanie obejmuje niezbędne roboty związane z:

* zastosowaniem nawozu długodziałającego typu Osmocote Exact Standard 5-6M, lub innego równoważnego o parametrach nie gorszych jak wymieniony, w ilości 40-50g/m2 na całej powierzchni nasadzeń na rondzie,
* nadzorem i bieżącym serwisem systemu automatycznego nawadniania w okresie od 16 kwietnia do 31 października 2018 r*.*
* odchwaszczaniem, usuwaniem przekwitłych kwiatów,
* chemicznym zwalczaniem ewentualnych szkodników i chorób roślin.

1. pielęgnacja nasadzeń funkii na powierzchni ok. 150 m2 w pasie ul. Kilińskiego (na wysokości terenu Jednostki Wojskowej):

Zadanie obejmuje niezbędne roboty związane z:

* uporządkowaniem istniejących nasadzeń, odchwaszczeniem,
* utrzymaniem rabaty w kształcie regularnej fali, okopaniem w celu oddzielenia od pozostałej części trawnika,
* pielęgnacją wraz z podlewaniem co drugi dzień nasadzeń   
  w okresie od 15 maja do 31 października 2018 r*.* (300 l wody dziennie z dodaniem raz w tygodniu nawozu płynnego Florovit, lub innego równoważnego o parametrach nie gorszych jak wymieniony), z wyłączeniem niedziel, świąt i dni deszczowych,
* chemicznym zwalczaniem ewentualnych szkodników i chorób roślin.

1. pielęgnacja zieleni przed budynkiem Urzędu Stanu Cywilnego przy ul. Mickiewicza 10 (ok. 220 m2)

Zadanie obejmuje niezbędne roboty związane z:

* + - uporządkowaniem istniejących nasadzeń, odchwaszczaniem, nawożeniem,
    - koszeniem i podlewaniem trawnika (wg potrzeb),
* chemicznym zwalczaniem ewentualnych szkodników i chorób roślin.

1. nasadzenia krzewów oraz pielęgnacja nasadzeń roślin cebulowych na powierzchni ok. 200 m2 nad brzegiem stawu w Parku Śremskich Odlewników

Zadanie obejmuje niezbędne roboty związane z:

* + - nasadzeniem 60 szt. krzewów hortensji bukietowej *(Hydrangea paniculata)* „Limelight” w miejscach uzgodnionych z zamawiającym (doły pod krzewy należy zaprawić podłożem o kwaśnym odczynie w ilości 5l/1 krzew)
    - uporządkowaniem istniejących nasadzeń roślin cebulowych, odchwaszczaniem, nawożeniem nawozem wieloskładnikowym, usuwaniem obumarłych kwiatostanów i liści,
* chemicznym zwalczaniem ewentualnych szkodników i chorób roślin,
* uzupełnienie istniejących nasadzeń przez dosadzenie cebul czerwonych i żółtych tulipanów - łącznie 1 000 szt. oraz krokusów (mix kolorów) 2 000 szt.

1. **Ukwiecenie miasta Śrem roślinami jednorocznymi i wieloletnimi wraz z bieżącą pielęgnacją nasadzeń w roku 2019.**

Zakres rzeczowy prac obejmuje:

1. obsadzenie materiałem roślinnym wraz z pielęgnacją 96 szt. pojemników na Moście Daniela Kęszyckiego oraz 20 szt. pojemników na barierkach wzdłuż ul. Łazienkowej w Śremie:
2. wypełnienie pojemników podłożem o właściwym ph – ok. 20 l substratu torfowego/ każdy z 96 nowych pojemników i ok. 8 l substratu torfowego/ każdy z 20 pojemników przy ul. Łazienkowej,
3. dodanie do podłoża hydrożelu – ok. 3,5 kg,
4. posadzenie roślin w pojemnikach *-* Pelargonia bluszczolistna *(Pelargonium peltatum)* **Corriente „Ragtime”** lub **„Beach”** w ilości 790 szt. oraz **Cascade „Feuer” lub „Leucht”** - w ilości 790 szt. sadzonek (po 15 szt. sadzonek/pojemnik na moście oraz po 7 szt. sadzonek/pojemniki przy ul. Łazienkowej),
5. zastosowanie nawozu długodziałającego typu Osmocote Exact Standard 5-6M, lub innego równoważnego o parametrach nie gorszych jak wymieniony, w ilości 2-3g/dm3,
6. montaż pojemników z kwiatami na barierkach mostu oraz na barierkach wzdłuż ul. Łazienkowej,
7. bieżącą kontrolę, ewentualne poprawienie i uzupełnienie mocowań pojemników,
8. bieżąca pielęgnacja i usuwanie przekwitłych kwiatów, w okresie od 15 maja do 31 października - codzienne uruchamianie systemu nawadniania z wyłączeniem niedziel, świąt i dni deszczowych, dodatkowe podlewanie w przypadku upalnych dni (włączając niedziele i święta podczas wyjątkowo upalnych dni tj. powyżej 25°C),
9. chemiczne zwalczanie ewentualnych szkodników i chorób roślin,
10. zakup sadzonek tych samych pelargonii w przypadku kradzieży bądź dewastacji pojemników,
11. montaż instalacji do nawadniania skrzynek na moście, bieżąca konserwacja, naprawa i uzupełnianie elementów systemu nawadniania w przypadku dewastacji lub kradzieży,
12. opróżnienie i oczyszczenie pojemników, demontaż instalacji do nawadniania i zmagazynowanie ich przez okres zimowy.
13. obsadzenie materiałem roślinnym wraz z pielęgnacją donic i konstrukcji kwietnikowych:
    1. 2 szt. betonowych donic na deptaku przy ul. Kościuszki /Wyszyńskiego w Śremie:
       * niecierpek nowogwinejski *(Impatiens New Guinea)* – mix kolorów - 20 szt. sadzonek,
       * Bluszczyk kurdybanek (*Glechomea hederacea*) „Variegata” - 6 szt. sadzonek,
    2. 14 szt. donic wiszących na lampach na Placu 20 Października oraz 2 szt. pojemników na konstrukcji roweru na Rondzie Powstańców Wielkopolskich:
       * Surfinia „Purple” lub inna różowa o zbliżonych parametrach - 160 szt. sadzonek,
       * Surfinia „Rose Vein” lub inna biało - różowa o zbliżonych parametrach - 116 szt. sadzonek,
       * Pelargonia bluszczolistna *(Pelargonium peltatum)* Cascade "Ville de Paris" lub „Acapulco” - 72 szt. sadzonek,
    3. 8 szt. konstrukcji kwietnikowych na Placu 20 Października oraz 2 szt. na deptaku na wysokości sklepu PSS „Jubilat” przy ul. Chłapowskiego:

* **I nasadzenie** - bratek ogrodowy (*Viola x wittrockiana*), 1500 szt. mix kolorów,
  + - **II nasadzenie** – w terminie uzgodnionym z zamawiającym:
    - Surfinia „Purple” lub inna różowa o zbliżonych parametrach - 350 szt. sadzonek,
    - Surfinia „Rose Vein” lub inna biało - różowa o zbliżonych parametrach – 250 szt. sadzonek,
    - Pelargonia bluszczolistna *(Pelargonium peltatum)* Cascade "Ville de Paris" lub „Acapulco” - 200 szt. sadzonek,
    - Uczep rózgowaty *(Bidens ferulifolia)* "Solaire L Horizon" - 200 szt. sadzonek,
  1. 7 szt. betonowych gazonów znajdujących się przy ul. Piłsudskiego (2 szt.) oraz przy ul. Zamenhofa (5 szt.) w Śremie:
     + **I nasadzenie** – bratek ogrodowy (*Viola x wittrockiana*), 140 szt. w kolorze jasnofioletowym,
     + **II nasadzenie** – w terminie uzgodnionym z zamawiającym: begonia stale kwitnąca (*Begonia semperflorens*) – odmiana o bordowym liściu i kwiatach różowych – 140 szt. sadzonek;
  2. 4 szt. betonowych gazonów przy Kościele pw. Ducha Świętego w Śremie: begonia stale kwitnąca (*Begonia semperflorens*) o bordowym liściu i kwiatach różowych - 80 szt. sadzonek,
  3. 19 szt. donic betonowych przy ul. Piłsudskiego wzdłuż Parku Miejskiego im. Powstańców Wielkopolskich (wymiary donic: 120 x 40 x 40 cm):
* petunia (*Petunia miliflora*) – „Rose” lub inna różowa o zbliżonych parametrach – 190 szt. sadzonek,
* kocanka włochata *( Helichrysum petiolare*) „Silver”– 38 szt. sadzonek.
  1. 4 szt. betonowych donic na wysokości budynku hotelu i poczty na Placu 20 Października - kocanka włochata (Helichrysum petiolare) „Golen Leaved”– 48 szt. sadzonek,
  2. 3 szt. drewnianych skrzynek przy fontannie ul. Piłsudskiego - pelargonia rabatowa *(Pelargonium x hortorum)* – o kwiatach różowych – 35 szt. sadzonek.

Zadanie obejmuje niezbędne roboty związane z:

* oczyszczeniem gazonów (przy ul. Piłsudskiego, ul. Zamenhofa oraz przy Kościele pw. Ducha Świętego) ze złuszczonej farby i ponowne ich odmalowanie w istniejącej kolorystyce – prace należy wykonać przed posadzeniem roślin,
* oczyszczeniem i wypoziomowaniem 19 szt. betonowych donic przy ul. Piłsudskiego wzdłuż Parku Miejskiego im. Powstańców Wielkopolskich - prace należy wykonać przed posadzeniem roślin,
* wypełnieniem donic/konstrukcji kwietnikowych podłożem o właściwym ph (wymiana 100 % ziemi)
* dodaniem do podłoża hydrożelu,
* posadzeniem roślin,
* zastosowaniem nawozu długodziałającego typu Osmocote Exact Standard 5-6M, lub innego równoważnego o parametrach nie gorszych jak wymieniony, w ilości 2-3g/dm3,
* codziennym podlewaniem nasadzeń w okresie od 15 maja (bratek ogrodowy od 1 kwietnia) do 31 października 2019 r. (300 l wody dziennie z dodaniem raz w tygodniu nawozu płynnego Florovit, lub innego równoważnego o parametrach nie gorszych jak wymieniony), z wyłączeniem niedziel, świąt i dni deszczowych, dodatkowe podlewanie w przypadku upalnych dni (włączając niedziele i święta podczas wyjątkowo upalnych dni tj. powyżej 25°C),
* pielęgnacją, usuwaniem przekwitłych kwiatów, odchwaszczaniem,
* chemicznym zwalczaniem ewentualnych szkodników i chorób roślin,
* opróżnieniem i oczyszczeniem pojemników i zmagazynowaniem ich przez okres zimowy (dot. donic wiszących lampach),

1. obsadzenie materiałem roślinnym wraz z pielęgnacją skwerów:
   1. ul. Piłsudskiego (długi pas zieleni – 46 m2) wzdłuż granicy Miejskiego Parku im. Powstańców Wielkopolskich - begonia stale kwitnąca *(Begonia semperflorens)* o bordowym liściu i kwiatach różowych – 500 szt. sadzonek oraz - begonia stale kwitnąca *(Begonia semperflorens)* o zielonym liściu i kwiatach różowych – 650 szt. sadzonek,
   2. ul. Piłsudskiego - przy barierkach ochronnych na wysokości tablicy upamiętniającej cmentarz żydowski oraz przed ww. tablicą - begonia stale kwitnąca *(Begonia semperflorens)* o kwiatach różowych – 30 szt. sadzonek,
   3. przy skrzyżowaniu ulic: Piłsudskiego i Szkolnej (kwietnik w formie trójkąta - 28,2m2):

* tawuła japońska *(Spiraea japonica)* „Anthony Waterer” *-* 200 szt. sadzonek,
* begonia stale kwitnąca (*Begonia semperflorens*) – odmiana o bordowym liściu i kwiatach różowych – 200 szt. sadzonek,
  1. ul. Piłsudskiego - przed mostem (60m2) :
* pielęgnacja istniejących nasadzeń gaury Linheimera,
* petunia *(Petunia miliflora)* „Rose” lub inna różowa o zbliżonych parametrach - 320 szt. sadzonek,
* petunia *(Petunia miliflora)* „Lavender” lub inna fioletowa o zbliżonych parametrach - 320 szt. sadzonek,
* irezyna Herbsta *(Iresine herbstii)* - 400 szt. sadzonek,
  1. ul. Kilińskiego – teren przed Rondem Powstańców Wielkopolskich (10 m2)
* petunia *(Petunia miliflora)* „Lavender” lub inna fioletowa o zbliżonych parametrach - 175 szt. sadzonek,
* petunia (Petunia miliflora) „Red” lub inna czerwona o zbliżonych parametrach - 175 szt. sadzonek,
  1. ul. Kilińskiego – na wysokości stacji Bp (35 m2)
* pielęgnacja istniejących nasadzeń tawuły japońskiej ok. 300 szt. sadzonek,
* petunia *(Petunia miliflora)* „Rose” lub inna różowa o zbliżonych parametrach - 200 szt. sadzonek,
* petunia *(Petunia miliflora)* „Lavender” lub inna fioletowa o zbliżonych parametrach - 200 szt. sadzonek,
  1. ul. Kilińskiego - teren przed rondem Armii Krajowej (10 m2)
* petunia *(Petunia miliflora)* „Lavender” lub inna fioletowa o zbliżonych parametrach - 125 szt. sadzonek,
* petunia *(Petunia miliflora)* „Rose” lub inna różowa o zbliżonych parametrach - 125 szt. sadzonek,
  1. ul. Kilińskiego – teren za rondem Armii Krajowej (14 m2)
* irezyna Herbsta *(Iresine herbstii)* - 175 szt. sadzonek,
* petunia *(Petunia miliflora)* „Rose” lub inna różowa o zbliżonych parametrach - 175 szt. sadzonek,
  1. ul. Kilińskiego - od strony Miejskiego Parku Ekologicznego im. W. Puchalskiego (60m2)
* irezyna Herbsta *(Iresine herbstii)* - 600 szt. sadzonek,
* żeniszek meksykański *(Ageratum houstonianum)* – kolor różowy -600 szt. sadzonek,
* wyżlin większy *(Antirrhinum majus)* – mix kolorów – 200 szt. sadzonek,
  1. ul. Staszica - skrzyżowanie z ul. S. Grota Roweckiego (32m2) – utrzymanie istniejących nasadzeń liliowca ogrodowego,
  2. ul. Staszica – na wysokości bloków ul. T. Bora Komorowskiego 10 i 12 (40m2)
* kocanka włochata *( Helichrysum petiolare*) 'Blue Green Leaved' (= 'Silver') 80 szt. sadzonek
* petunia *(Petunia miliflora)* „Rose” lub inna różowa o zbliżonych parametrach - 640 szt. sadzonek,
  1. ul. Powstańców Wielkopolskich - skrzyżowanie z ul. Gostyńską i Mickiewicza (24m2)
* żeniszek meksykański *(Ageratum houstonianum)* – kolor różowy - 300 szt. sadzonek,
* irezyna Herbsta *(Iresine herbstii)* – 300 szt. sadzonek,
  1. ul. Powstańców Wielkopolskich 14 – „łezka” 16 m2
* żeniszek meksykański *(Ageratum houstonianum)* – kolor różowy 180 szt. sadzonek,
* irezyna Herbsta *(Iresine herbstii)* – 200 szt. sadzonek,
  1. trawnik w sąsiedztwie skrzyżowania ul. 1 Maja i D. Chłapowskiego (skupina 25 m2)
* pielęgnacja skupiny krzewuszki cudownej,
* begonia stale kwitnąca (*Begonia semperflorens*) – odmiana o zielonym liściu i kwiatach różowych – 160 szt. sadzonek,
* begonia stale kwitnąca (*Begonia semperflorens*) – odmiana o bordowym liściu i kwiatach różowych - 160 szt. sadzonek,

Zadanie obejmuje niezbędne roboty związane z:

* odchwaszczeniem i przygotowaniem odpowiedniego podłoża;
* zastosowaniem nawozu długodziałającego typu Osmocote Exact Standard 5-6M, lub innego równoważnego o parametrach nie gorszych jak wymieniony, w ilości 2-3g/dm3,
* pielęgnacją wraz z codziennym podlewaniem nasadzeń   
  w okresie od 15 maja do 31 października 2019 r*.* (300 l wody dziennie z dodaniem raz w tygodniu nawozu płynnego Florovit, lub innego równoważnego o parametrach nie gorszych jak wymieniony), z wyłączeniem niedziel, świąt i dni deszczowych, dodatkowe podlewanie w przypadku upalnych dni (włączając niedziele i święta podczas wyjątkowo upalnych dni tj. powyżej 25°C),
* utworzeniem oryginalnych, kolorowych dywanów kwiatowych z ww. roślin z zachowaniem obecnego kształtu dywanu – w uzgodnieniu rozmieszczenia gatunków z zamawiającym,
* odchwaszczaniem, usuwaniem przekwitłych kwiatów,
* chemicznym zwalczaniem ewentualnych szkodników i chorób roślin,
* usunięciem roślin jednorocznych przed okresem zimowym,
* cięciem pielęgnacyjnym krzewów.

1. obsadzenie materiałem roślinnym wraz z pielęgnacją całości istniejących nasadzeń na terenie Ronda Powstańców Wielkopolskich:

* **I nasadzenie** - bratek ogrodowy (*Viola x wittrockiana*), mix kolorów - 1728 szt. sadzonek,
* **II nasadzenie** w terminie uzgodnionym z zamawiającym: begonia stale kwitnąca (*Begonia semperflorens*) o liściach zielonych i różowych kwiatach - 1728 szt. sadzonek,

Zadanie obejmuje niezbędne roboty związane z:

* przygotowaniem odpowiedniego podłoża;
* zastosowaniem nawozu długodziałającego typu Osmocote Exact Standard 5-6M, lub innego równoważnego o parametrach nie gorszych jak wymieniony, w ilości 40-50g/m2 na całej powierzchni nasadzeń na rondzie,
* nadzorem i bieżącym serwisem systemu automatycznego nawadniania w okresie od 26 marca do 31 października 2019 r*.*
* odchwaszczaniem, usuwaniem przekwitłych kwiatów,
* chemicznym zwalczaniem ewentualnych szkodników i chorób roślin,
* usunięciem roślin jednorocznych przed okresem zimowym.

1. pielęgnacja istniejących nasadzeń na terenie Ronda Armii Krajowej

Zadanie obejmuje niezbędne roboty związane z:

* zastosowaniem nawozu długodziałającego typu Osmocote Exact Standard 5-6M, lub innego równoważnego o parametrach nie gorszych jak wymieniony, w ilości 40-50g/m2 na całej powierzchni nasadzeń na rondzie,
* nadzorem i bieżącym serwisem systemu automatycznego nawadniania w okresie od 16 kwietnia do 31 października 2019 r*.*
* odchwaszczaniem, usuwaniem przekwitłych kwiatów,
* chemicznym zwalczaniem ewentualnych szkodników i chorób roślin.

1. pielęgnacja nasadzeń funkii na powierzchni ok. 150 m2 w pasie ul. Kilińskiego (na wysokości terenu Jednostki Wojskowej):

Zadanie obejmuje niezbędne roboty związane z:

* + - uporządkowaniem istniejących nasadzeń, odchwaszczeniem,
    - utrzymaniem rabaty w kształcie regularnej fali, okopaniem w celu oddzielenia od pozostałej części trawnika,
* pielęgnacją wraz z podlewaniem co drugi dzień nasadzeń   
  w okresie od 15 maja do 31 października 2019 r*.* (300 l wody dziennie z dodaniem raz w tygodniu nawozu płynnego Florovit, lub innego równoważnego o parametrach nie gorszych jak wymieniony), z wyłączeniem niedziel, świąt i dni deszczowych,
* chemicznym zwalczaniem ewentualnych szkodników i chorób roślin.

1. pielęgnacja zieleni przed budynkiem Urzędu Stanu Cywilnego przy ul. Mickiewicza 10 (ok. 220 m2)

Zadanie obejmuje niezbędne roboty związane z:

* + - uporządkowaniem istniejących nasadzeń, odchwaszczaniem, nawożeniem,
    - koszeniem i podlewaniem trawnika (wg potrzeb),
* chemicznym zwalczaniem ewentualnych szkodników i chorób roślin.

1. pielęgnacja nasadzeń krzewów i roślin cebulowych na powierzchni ok. 200 m2 nad brzegiem stawu w Parku Śremskich Odlewników

Zadanie obejmuje niezbędne roboty związane z:

* + - uporządkowaniem istniejących nasadzeń krzewów hortensji i roślin cebulowych, odchwaszczaniem, nawożeniem nawozem wieloskładnikowym, usuwaniem obumarłych kwiatostanów i liści,
* chemicznym zwalczaniem ewentualnych szkodników i chorób roślin,
* uzupełnienie istniejących nasadzeń przez dosadzenie cebul czerwonych i żółtych tulipanów - łącznie 500 szt. oraz krokusów (mix kolorów) 1 000 szt.

**Materiał nasadzeniowy (sadzonki roślin), oraz pozostałe materiały typu: ziemia, nawóz, skrzynki, elementy systemu nawadniania** **zapewnia Wykonawca.**

**W przypadku kradzieży lub zniszczenia nasadzeń wykonawca zapewni sadzonki tych samych roślin.**

**Wykonawca zapewnia wodę do podlewania roślin oraz reguluje zobowiązania za pobór wody dla potrzeb nawadniania na Moście Daniela Kęszyckiego (koszty zakupu wody dla potrzeb nawadniania obu rond ponosi zamawiający).**

**Zakupione materiały wielorazowego użytku – m.in. pojemniki i elementy systemu nawadniania przechodzą na własność zamawiającego.**

**Termin posadzenia roślin:**

**rok 2018:** bratki ogrodowe w I nasadzeniu- do 26 marca, hortensje bukietowe do 31 maja, pozostałe rośliny do 15 maja (nie dotyczy II nasadzenia w 7 betonowych gazonach oraz na Rondzie Powstańców Wielkopolskich), rośliny cebulowe - do 15 października;

**rok 2019:** bratki ogrodowe w I nasadzeniu- do 1 kwietnia, pozostałe rośliny do 15 maja (nie dotyczy II nasadzenia w 7 betonowych gazonach oraz na Rondzie Powstańców Wielkopolskich); rośliny cebulowe - do 15 października.

**Demontaż pojemników z pelargoniami, wiszących donic oraz usuwanie roślin z pozostałych donic i gazonów należy przeprowadzić po 15 października każdego roku, w terminie uzgodnionym z zamawiającym.**

WYMAGANE PARAMETRY JAKOŚCIOWE SADZONEK ROŚLIN:

Bratek ogrodowy (*Viola x wittrockiana*) – pojemnik P9, min. jeden w pełni rozwinięty kwiat;

Begonia stale kwitnąca (*Begonia semperflorens*) - wysokość 10 – 12 cm – rośliny rozkrzewione, z min. 3 - 5 rozwiniętymi kwiatami;

Surfinia w odmianach (*Petunia Hybrida*) – roślina rozkrzewiona, min. 3 - 5 pędów, z rozwiniętymi min. 5 kwiatami;

Pelargonia bluszczolistna w odmianach (*Pelargonium peltatum*) – min. 2 rośliny w doniczce, rozkrzewiona, min. 2 - 3 pędy i 2 rozwinięte kwiatostany;

Petunia (*Petunia miliflora*) – roślina rozkrzewiona, min. 3 pędy i 3 rozwinięte kwiatostany;

Aksamitka rozpierzchła (*Tagetes patula nana*)– wysokość 10 - 15 cm – z min. jednym rozwiniętym kwiatostanem;

Aksamitka wyniosła (*Tagetes erecta*) – wysokość 15 - 20 cm – w fazie późnego pąka lub z jednym rozwiniętym kwiatostanem;

Kocanka włochata *( Helichrysum petiolare*) – roślina rozkrzewiona, min. 2-3 pędy o długości min. 20 cm;

Irezyna Herbsta (*Iresine herbstii*) – wysokość 20 - 25 cm – roślina rozkrzewiona, min. 2 - 3 pędy;

Szałwia błyszcząca (*Salvia splendens*) – wysokość 20 cm, z min. 1 rozwiniętym kwiatostanem;

Uczep rózgowaty (*Bidens ferulifolia*) – roślina z min. 3 - 5 pędami rozkrzewiona, kwitnąca;

Bluszczyk kurdybanek (*Glechomea hederacea*) „Variegata” – roślina rozkrzewiona, min. 2 - 3 pędy o długości 20-25 cm;

Żeniszek meksykański *(Ageratum houstonianum)* roślina rozkrzewiona, min. 2-3 pędy i 2 rozwinięte kwiatostany,

Pelargonia rabatowa (Pelargonium x hortorum) – rośliny rozkrzewione, min. 2 pędy i 2 rozwinięte kwiatostany;

Hortensja bukietowa *(Hydrangea paniculata)* - pojemnik min. C 5, roślina rozkrzewiona, min. 3- letnia;

Cebule tulipanów i krokusów – zdrowe, nieuszkodzone;

Tawuła japońska *(Spiraea japonica) -* pojemnik C 2, rośliny min. 2 letnie.

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy określony w ust. 1.
2. Z ramienia Zamawiającego sprawę prowadzi Karolina Włodarczak, email [karolina.wlodarczak@urzad.srem.pl](mailto:karolina.wlodarczak@urzad.srem.pl) oraz Adam Majorczyk email: [adam.majorczyk@urzad.srem.pl](mailto:adam.majorczyk@urzad.srem.pl)
3. Z ramienia Wykonawcy za realizację umowy odpowiada ………., email: …………………, nr tel. ………………………………
4. Do obowiązków Wykonawcy należy:
5. realizacja prac porządkowych i konserwacyjnych obejmujących tereny wyszczególnione w załączniku do umowy
6. właściwy nadzór i przestrzeganie przepisów związanych   
   z kompleksowym wykonaniem przedmiotu umowy w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przepisów przeciwpożarowych,   
   a także zapewnienie bezpieczeństwa osób trzecich oraz ubezpieczenie OC wykonywanej działalności za okres obowiązywania umowy;
7. zabezpieczenie mienia znajdującego się na terenie prowadzonych prac;
8. utrzymanie terenu prowadzonych prac w stanie umożliwiającym korzystanie a ponadto składowanie, usuwanie materiałów, urządzeń pomocniczych, odpadów i śmieci w przeznaczonych do tego miejscach;
9. w przypadku zauważenia zniszczenia lub rażącego zanieczyszczenia terenu, należy niezwłocznie zawiadomić o tym fakcie Pion Rolnictwa i Gospodarki Komunalnej Urzędu Miejskiego w Śremie oraz równocześnie Straż Miejską w Śremie;
10. uporządkowanie terenu po zakończeniu prowadzonych prac;
11. przygotowanie raportów miesięcznych z wykonanych prac;
12. utrzymywanie stałego kontaktu telefonicznego i mailowego z Zamawiającym;
13. podejmowanie niezwłocznych działań na żądanie Zamawiającego w przypadku zgłoszonych przez Zamawiającego nieprawidłowości dotyczących realizacji umowy zgodnie z § 1 umowy, w ciągu … godzin od zgłoszenia przez Zamawiającego;
14. zapewnienie minimum 2 osób zatrudnionych w pełnym wymiarze czasu pracy, wykonującej czynności związane z realizacją zamówienia w każdy dzień roboczy przez cały okres realizacji umowy.
15. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.
16. Materiały i urządzenia, o których mowa w ust. 3 powinny odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania   
    w zakresie prowadzonych usług.
17. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać   
    w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat, znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną.
18. Wykonawca zapewni na własny koszt potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały niezbędne do zapewnienia właściwej jakości usług wykonywanych.

**§ 2**

1. Termin realizacji zamówienia: **od 26 marca 2018 r. lub od dnia podpisania umowy do 31 października 2018 r. oraz od 1 kwietnia 2019 r. do 31 października 2019 r.**

**§ 3**

1. Za wykonanie całości umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w kwocie **………… zł** (słownie: **………………… złotych …/100)** płatne w następujący sposób:
   * + 1. Połowa kwoty wskazanej w ust. 1, tj ……………… zł płatne w roku 2018 r. w następujący sposób:
   1. Pierwsza część wynagrodzenia płatna w kwocie …………………, jako zwrot części kosztów zakupu materiałów niezbędnych do zrealizowania umowy, płatne do 10 kwietnia 2018 r.
   2. Pozostała część wynagrodzenia za rok 2018 w formie 7 miesięcznych ryczałtów w kwocie …………… zł/m-c w roku 2018,
      * 1. Połowa kwoty wskazanej w ust. 1, tj ……………… zł płatne w roku 2019 r. w formie 7 miesięcznych ryczałtów w kwocie …………… zł/m-c w roku 2019
2. Miesięczny ryczałt, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 2 płatny jest w okresie od 1 kwietnia do 31 października każdego roku realizowania umowy. W miesiącach od listopada do marca wynagrodzenie nie jest wypłacane.
3. Wynagrodzenie nie podlega waloryzacji.
4. Należność, o której mowa w ust. 1 Zamawiający wypłaci Wykonawcy przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury wystawionej przez Wykonawcę.
5. Rozliczenie miesięczne nastąpi na podstawie bezusterkowego protokołu (lub notatki służbowej). Fakturę Wykonawca dostarczy po dokonaniu odbioru prac.
6. Strony postanawiają, iż zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającemu.
7. W przypadku nieterminowej płatności należności Wykonawca ma prawo naliczyć Zamawiającemu odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.

**§ 4**

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne :
3. za zwłokę w wykonaniu usług objętych umową w wysokości 1% wartości ryczałtu miesięcznego za każdy dzień zwłoki;
4. w przypadku rażącego naruszenia obowiązków określonych niniejszą umową, w wysokości 50% wynagrodzenia miesięcznego brutto
5. w przypadku braku reakcji w ciągu … godzin od dnia mailowego powiadomienia przez Zamawiającego o konieczności podjęcia prac – w wysokości 5% miesięcznego wynagrodzenia umownego brutto
6. w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto w przypadku braku zatrudnienia pracownika w pełnym wymiarze czasu pracy, o którym mowa w § 1 ust. 5 pkt 9, za każdy dzień nieobecności pracownika w miejscu wykonywania prac, lub za zwłokę w zatrudnieniu pracownika i skierowaniu do na miejsce realizacji prac.
7. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1.
8. Zapłata kary umownej może nastąpić w formie potrącenia jej wysokości   
   z faktury za usługę.
9. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody

**§ 5**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, zawiadamiając o tym Wykonawcę na piśmie w terminie 1 miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. W wypadku określonym w ustępie poprzedzającym postanowienia o karze umownej nie mają zastosowania

**§ 6**

Strony postanawiają, że przedmiotem odbiorów robót będą poszczególne zadania wykonane w danym miesiącu, określone w § 1 niniejszej umowy.

Wykonawca dostarcza raport miesięczny z wykonanych prac najpóźniej w drugim dniu roboczym następującym po miesiącu, którego raport dotyczy.

Wykonane roboty podlegają odbiorowi w terminie 3 dni od ich zgłoszenia.

Kontrola i odbiór wykonanych robót w zakresie określonym w niniejszej umowie odbywa się sukcesywnie po wykonaniu prac.

Jeśli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

1. jeśli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad w wyznaczonym terminie lub może żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku.
2. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie trwania tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie   
   z przeznaczeniem do czasu usunięcia tych wad.

W razie nie usunięcia wad w określonym terminie w protokole odbioru Zamawiający może jednostronnie rozwiązać umowę bez zachowania terminu wypowiedzenia.

Z czynności kontroli zostanie spisana notatka służbowa lub protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku kontroli, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych podczas kontroli wad lub usterek.

Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego   
o usunięciu wad lub usterek i żądanie wyznaczenia ponownego terminu kontroli i odbioru zakwestionowanych uprzednio usług jako wadliwych.

**§ 7**

Wykonawca nie może wykonywać swego zobowiązania za pomocą takich osób trzecich, które na podstawie art. 24 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759, z późn. zm.) są wykluczone z ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego. Zawinione naruszenie w/w postanowień stanowi podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.

**§ 8**

1. Wszystkie zmiany postanowień zawartej umowy wymagają zgody obu stron i zachowania formy pisemnej (aneks) pod rygorem nieważności.
2. Zmiany umowy mogą dotyczyć jedynie:

1) zmiany zakresu zadań powierzonych podwykonawcy;

2) zmiany terminu realizacji umowy;

3) zmiany stawki podatku VAT w przypadku zmiany przepisów w tym zakresie;

4) w razie gdy niezbędna jest zmiana sposobu wykonania Umowy ze względów technicznych technologicznych lub organizacyjnych, o ile zmiana taka jest korzystna dla Zamawiającego lub konieczna w celu prawidłowego wykonania Umowy, a brak zmiany sposobu wykonania umowy skutkowałby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy, pod warunkiem, że Wykonawca zaoferuje rozwiązania techniczne, technologiczne lub organizacyjne o równoważnych lub lepszych parametrach;

**§ 9**

Właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającemu.

**§ 10**

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej Umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759, z późn. zm.).

**§ 11**

Wszelkie załączniki stanowią integralną część niniejszej Umowy.

**§ 12**

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, 3 dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.

Zamawiający Wykonawca